

**Baden ist.**

# **Gesamtrevision Allgemeine Nutzungsplanung Stadt Baden**

## **Umsetzung Klimaanpassung in der Nutzungsplanung**

**Fricktaler Gemeindefseminar, 25.1.2024**

**Ulrike Franklin, Abteilung Bau I Stadt Baden**

# Inhalt

1. Ausgangslage NP-Revision
2. Ablauf und Stand
3. Umsetzung Klimaanpassung
4. Fragen

# 1. Ausgangslage NP-Revision

- Gesamtrevision der Nutzungsplanung seit 2021
- Erste Gesamtrevision seit 1996
- Grundlagen:  
REK, Richtplan NL, Freiraumkonzept, KGV, Klimakarten Kt. AG, Aktionsplan Klimawandel
- Ausweisung von 4 Transformationsgebieten im REK  
(Kappelerhof, Oberstadt, Innenstadt Ost, Dättwil-Täferen-Esp)
- Externe Begleitung durch Metron / Ampio

**Baden ist.**



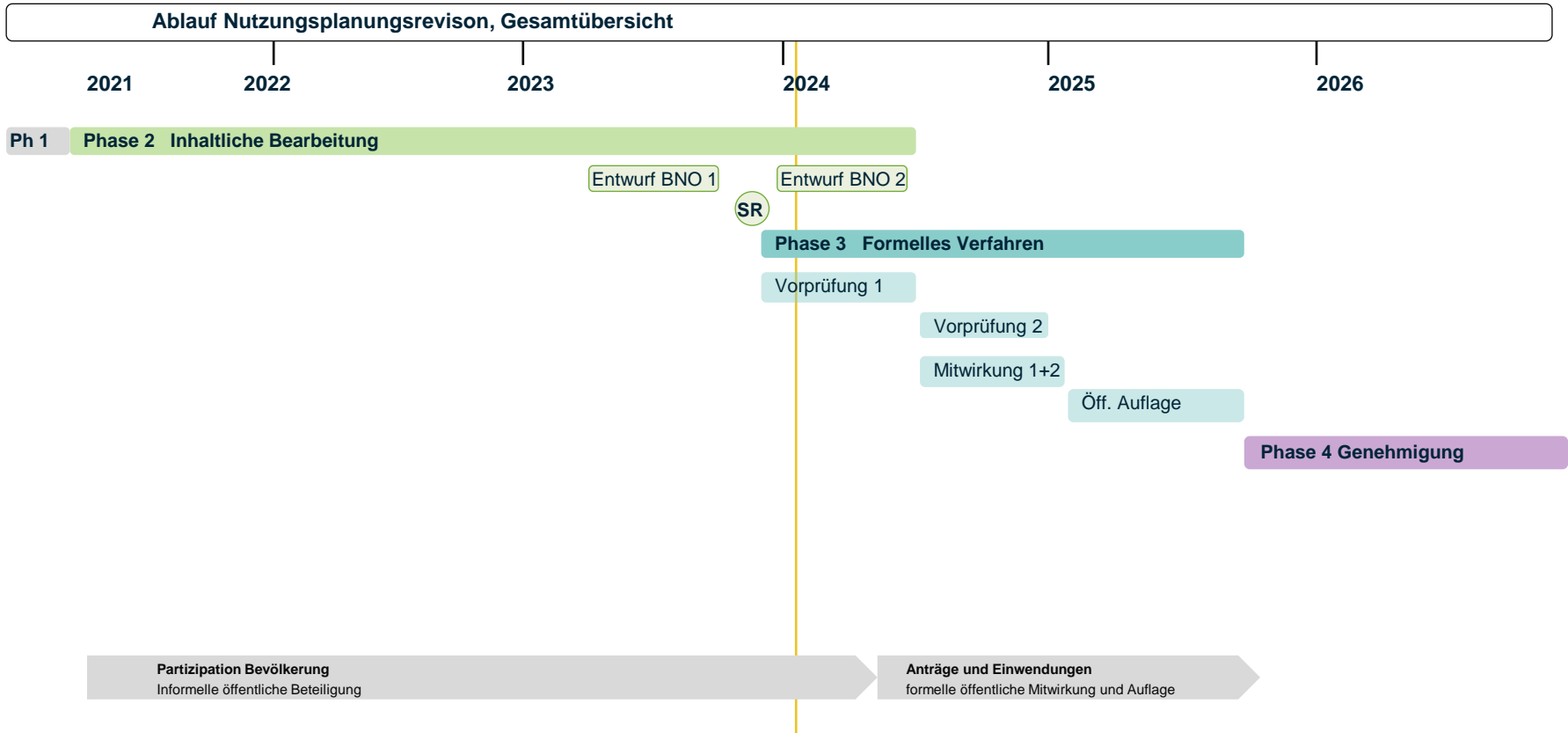
**Baden ist.**

## **2. Ablauf**

# Vorgehen

- Erarbeitung von Inhalten im Projektteam (Bau, Stadtentwicklung, Klima und Umwelt, Energie) / Projektsteuerung
- Begleitung durch ANKO (Allgemeine Nutzungsplanungskommission), einwohnerrätliche, paritätisch besetzte Spezialkommission  
> Absicherung aller Grundsatzentscheide durch die Kommission
- Einbezug der Bevölkerung: mehrere Dialogveranstaltungen
- Auf [www.wiewird.baden.ch](http://www.wiewird.baden.ch) Übersicht über den NP-Prozess

# Baden ist. Übersicht



**Baden ist.**

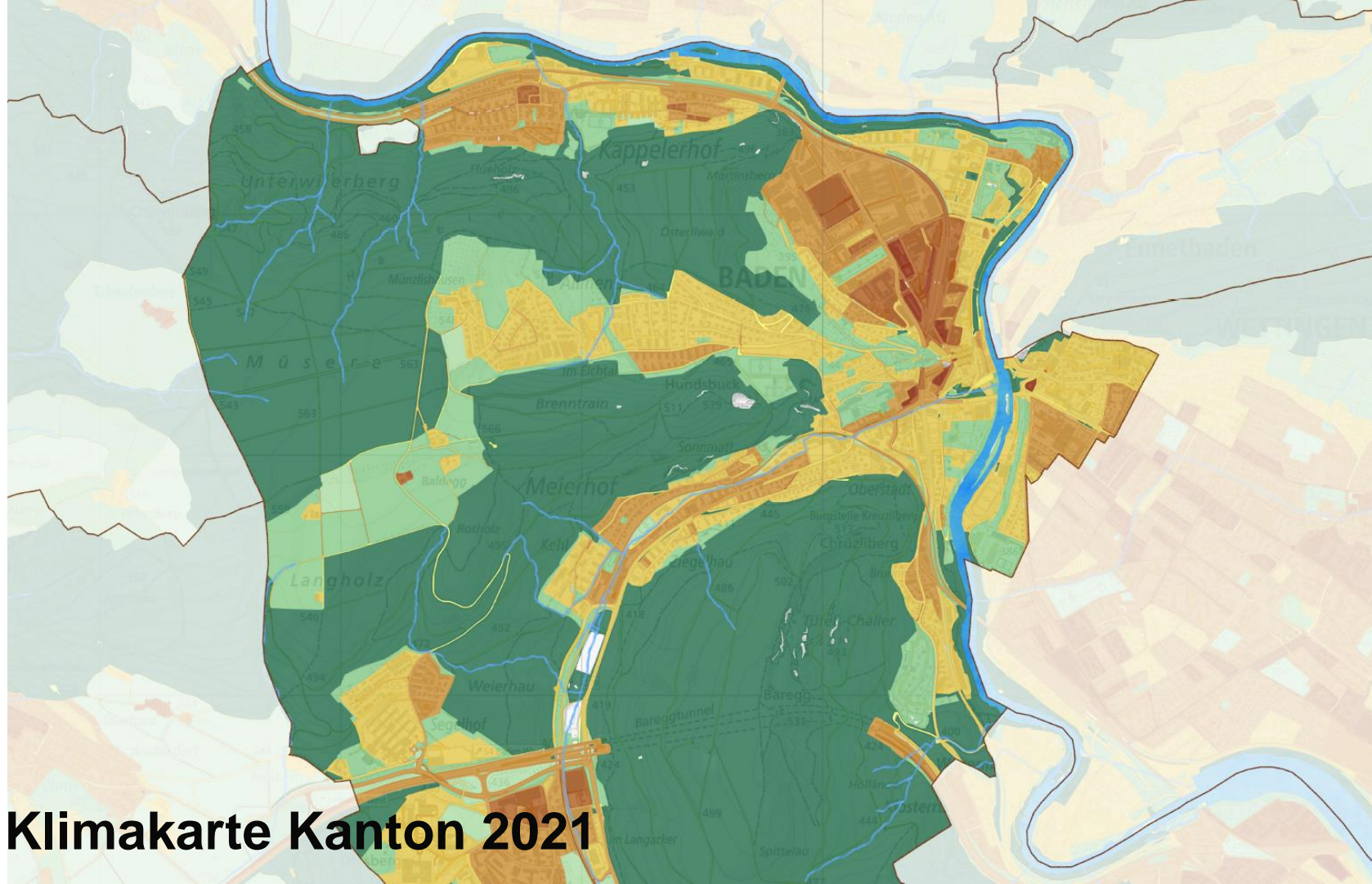
# Stand

- Seit Anfang Dezember 2023 zur Vorprüfung beim Kanton eingereicht
- Freigabe zur Mitwirkung ab Herbst 2024
- Inhalte intern behandeln



**Baden ist.**

# 3. Umsetzung Klimaanpassung



**Klimakarte Kanton 2021**

# Ausgangslage «grüne» §§

## Heutige Regelungen in der BNO Baden

- Park-, Grün- und Freihaltezone (§§ 21 – 23 BNO)
- Magerwiesen, geschützte Hecken (§ 30 und § 34 BNO)
- Geschützte Einzelbäume, Baumreihen und -gruppen (§ 36 BNO)
- Gartenanlagen (§§ 38 – 41 BNO)
- Grünflächenziffer (§ 52 BNO)
- Flachdachbegrünung (§ 72 BNO)
- Vorgaben Aussenräume, Gärten, Vorgärten, Bepflanzung (§ 79 BNO)
- Versickerung von Niederschlagswasser (§ 60 BNO)

**Baden ist.**

# **Entwurf BNO (Auswahl)**

**Klimatisches System**

**Grün- und Freiraumstrukturen**

**Wasser, Pflanzen und Materialisierung**

**Energie / Treibhausgasemissionen**

**Baden ist.**

# 4. Fragen



Weitere Informationen und Updates auf:

<https://wiewird.baden.ch/>